**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**57 сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

12 червня 2025 року № 1609

Про поновлення договору

оренди землі

Розглянувши подану заяву щодо поновлення терміну дії договору оренди землі, відповідно до статей 12, 93, 122, 126-1 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», статті 288 Податкового кодексу України, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Сокол Тетяні Олександрівні договір оренди землі № 7 від 22 липня 2019 року, об’єктом оренди якого є земельна ділянка з кадастровим номером 7423610000:00:009:0384, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею – 0,0700 га, яка знаходиться за адресою: вул. І. Богуна, буд. 116, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська область, шляхом укладання відповідної додаткової угоди строком на 10 (десять) років (до 23.07.2035), з правом поновлення договору оренди землі:

1) внести зміни до договору оренди землі № 7 від 22 липня 2019 року, об’єктом оренди якого є земельна ділянка з кадастровим номером 7423610000:00:009:0384 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею – 0,0700 га, яка знаходиться за адресою: вул. І. Богуна, буд. 116, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська область, а саме:

а) пункт 5 розділу «Об’єкт оренди» викласти в такій редакції:

 «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 7423610000:00:009:0384 на дату укладання договору становить - 65055,92 грн (шістдесят п’ять тисяч п’ятдесят п’ять гривень 92 коп.)»;

 б) пункт 9 розділу «Орендна плата» викласти в такій редакції:

 «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та складає 0,3 % від нормативної грошової оцінки, що становить - 195,17 грн (сто дев’яносто п’ять гривень 17 коп.) на рік. Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Н-Сівер/18010900, код ЄДРПОУ отримувача: 37972475, банк отримувача: казначейство України (ел. адм. подат.), номер рахунку: UA488999980334119815000025709, код доходу: 18010900»;

 2) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 7 від 22 липня 2019 року.

2. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО